XALQ DEPUTATLARI YANGIOBOD TUMANI KENGASH QARORI

2022 - yil 22 - fevral VI-38-37-3-54-K/22 Yangiobod tumani hokimligi

Халқ депутатлари Янгиобод туман Кенгашининг 2021 йил 21 декабрдаги “Янгиобод туманида қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун юридик шахслар ҳамда мулк ҳуқуқи, эгалик қилиш, фойдаланиш ёки ижара ҳуқуқлари асосида ер участкаларига эга бўлган жисмоний шахслар учун 2022 йилга белгиланган базавий солиқ ставкаси асосида ер солиғи ставкаларини тасдиқлаш тўғрисида”ги VI-35-131-3-54-K/21-сонли қарорига ўзгартириш киритиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Солиқ Кодексининг 412-моддасига асосан юридик шахсларнинг мол-мулкига солинадиган солиқни ҳисоблаб чиқариш мақсадида кўчмас мулк бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказувчи органларда рўйхатдан ўтказилиши лозим бўлган бинолар ва иншоотларининг 1 кв. метри учун мутлоқ миқдорда белгиланган минимал қийматидан паст бўлиши мумкин эмаслиги белгиланган.

Юридик шахсларнинг мол-мулкига солинадиган солиқ қишлоқ жойларда кескин ошиб кетишини олдини олиш мақсадида, халқ депутатлари туман Кенгаши белгиланган минимал қийматга туманларнинг иқтисодий ривожланишига қараб, 0,5 гача камайтирувчи коэффициент киритиши мумкинлиги назарда тутилган.

Ўзбекистон Республикаси Бюджет кодексининг 99-моддаси, “2022 йил учун Ўзбекистон Республикасининг Давлат бюджети тўғрисида”ги Қонуни, Солиқ кодексининг 429 ва 437-моддалари, Молия вазирлигининг 2022 йил 24 январдаги 06/04-02-02-32/203-сонли хати, халқ депутатлари Жиззах вилояти Кенгашининг 2022 йил 4 февралдаги VI-32-48-3-0-K/22-сонли қарорини инобатга олиб, Ўзбекистон Республикаси “Маҳаллий давлат ҳокимияти

тўғрисида”ги Қонунининг 6 ва 24-моддаларига мувофиқ, халқ депутатлари Янгиобод тумани Кенгаши

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1.Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигининг 2022 йил 24 январдаги 06/04-02-02-32/203-сонли хати, халқ депутатлари Жиззах вилояти Кенгашининг 2022 йил 4 февралдаги VI-32-48-3-0-К/22-сонли қарори маълумот ва ижро учун қабул қилинсин.

2.Халқ депутатлари Янгиобод тумани Кенгашининг 2021 йил 21 декабрдаги “Янгиобод туманида қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун юридик шахслар ҳамда мулк ҳуқуқи, эгалик қилиш, фойдаланиш ёки ижара ҳуқуқлари асосида ер участкаларига эга бўлган жисмоний шахслар учун 2022 йилга белгиланган базавий солиқ ставкаси асосида ер солиғи ставкаларини тасдиқлаш тўғрисида”ги VI-35-131-3-54-К/21-сонли қарорининг иловаларига қуйидагича тегишли ўзгартиришлар киритилсин:

юридик шахслар бўйича қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун МФЙ, ШФЙ, даҳалар, кўчалар кесимида юридик шахслардан олинадиган ер солиғи ставкалари 1-иловага;

жисмоний шахслар бўйича қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун ер солиғи ставкалари 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

Бунда, 2022 йилда солиқ юкининг кескин ошишига йўл қўймаслик мақсадида, жисмоний шахслардан олинадиган ер солиғи суммаси 2021 йил учун ҳисобланган солиқ суммасининг 1,5 баробаридан ошмаслиги белгилансин.

3.Янгиобод тумани Давлат солиқ инспекцияси (Ў.Хусанов) иловаларда қўлланилган коэффициентлар ва солиқ ставкалари тўғрисидаги маълумотларни солиқ тўловчиларга 5 кунлик муддатда етказиш;

бюджет даромадлари кўрсаткичларининг бажарилишини таъминлаш, солиқ базасини кенгайтириш ҳамда иқтисодий салоҳиятини ошириш юзасидан амалга оширилган ишлар тўғрисида ҳар ойнинг 5-санасига қадар халқ депутатлари туман Кенгашига ахборот киритиб бориш вазифаси юклатилсин.

4.Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари Д.Мамадазимов, туман молия бўлими (Т.Шодмонқулов), туман Давлат солиқ инспекцияси (Ў.Хусанов), “Янгиобод овози” газетаси тахририяти (А.Мухаммадиев), туман

ҳокимлиги ахборот хизмати (Д.Ражабов) мазкур қарордан келиб чиққан ҳолда юридик ва жисмоний шахсларнинг ер солиқлари бўйича белгиланган ставкалари, солиқ солиш тартиблари ҳамда бошқа маълумотларни маҳаллий газета ва оммавий ахборот воситаларида ёритилишини таъминласин.

5.Мазкур қарор “Янгиобод овози” газетасида расман эълон қилинсин, ҳамда туман ҳокимлигининг yangiobod.jizzax.uz расмий веб-сайтига жойлаштирилсин.

6.Мазкур қарор расмий эълон қилинган кундан бошлаб кучга киради. Бунда, Солиқ кодексининг 430, 438-моддаларига кўра, юридик ва жисмоний шахслардан олинадиган ер солиғи бўйича солиқ даври календарь йил эканлигидан келиб чиқиб, солиқларни ҳисоблаб чиқариш мақсадида мазкур қарорнинг 1, 2-иловалари билан тасдиқланган солиқ ставкалари 2022 йил 1 январдан амал қилади.

7.Мазкур қарор ижросини назорат қилиш халқ депутатлари Янгиобод туман Кенгашининг Маҳаллий бюджет, иқтисодий ислоҳотларни амалга ошириш, инвестициялар ва тадбиркорликни ривожлантириш масалалари бўйича доимий комиссияси раиси (З.Назарқулова) зиммасига юклатилсин.

Кенгаш раиси **И.Қаршибоев**

Xalq deputatlari Yangiobod tuman Kengashining
2022 yil 22 fevraldagi
VI-38-37-3-54-K/22-son qaroriga
1-ilova

Юридик шахслар бўйича қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун МФЙ, ШФЙ, даҳалар, кўчалар кесимида юридик шахслардан олинадиган ер солиғи ставкалари

Т/Р	Туман ҳудудлари (МФЙ, ШФЙ, даҳалар, кўчалар)			Солиқ кодексининг 429-моддасига асосан 1 гектар учун базавий солиқ ставкаси, млн. сўмда	Халқ депутатлари Янгиобод туман Кенгаши томонидан қўлланилган коэффициент (0,5-2,0)		Даҳа, массив, маҳалла, кўча кесимида 1 гектар учун ер солиғи, млн. сўмда
					Камайтирувчи	Оширувчи	
1.	Янгиобод ШФЙ	Марказ	Мустақиллик шоҳ	21,75		1,1	23,93
			Баркамол авлод	21,75		1,1	23,93
			Бунёдкор	21,75		1,1	23,93
			Тараққиёт	21,75		1,1	23,93
		Янгиобод	Зиёкор	21,75		1,1	23,93
			Дўстлик	21,75		1,1	23,93
			Ёшлик	21,75		1,1	23,93
			Тинчлик	21,75		1,1	23,93
			Истиқлол	21,75		1,1	23,93
			Янгиобод	21,75		1,1	23,93
		Сайдон	Сайдон	21,75		1,1	23,93

2.	Совот ҚФЙ	Совот	Совот	21,75		1,07	23,27
			Токзор	21,75		1,07	23,27
			Буюк ипак йўли	21,75		1,07	23,27
			Кўпкарисой	21,75		1,07	23,27
			Бахт	21,75		1,07	23,27
			Чаманзор	21,75		1,07	23,27
			Хамид Олимжон	21,75		1,07	23,27
			Зиёлилар	21,75		1,07	23,27
			Фаробий	21,75		1,07	23,27
			Янгибоғ	21,75		1,07	23,27
			Бобур	21,75		1,07	23,27
			Навбаҳор	21,75		1,07	23,27
			Наврўз	21,75		1,07	23,27
			Катта сой	21,75		1,07	23,27
		Тўқбой	Тўқбой	21,75		1,07	23,27
		Сохибкор	Чинобод	21,75		1,07	23,27
			Ўзбекистон	21,75		1,07	23,27
			Иттифоқ	21,75		1,07	23,27
			Намуна	21,75		1,07	23,27

3.	Баландчақир МФЙ	Баландчақир	Баландчақир	21,75		1,07	23,27
			Олмазор	21,75		1,07	23,27
			Аҳиллик	21,75		1,07	23,27
			Боғишамол	21,75		1,07	23,27
			Янги ҳаёт	21,75		1,07	23,27
			Саҳоват	21,75		1,07	23,27
		Варқин	Варқин	21,75		1,07	23,27
			Истиқлол	21,75		1,07	23,27
			Нурафшон	21,75		1,07	23,27
		Паркат	Қўрғонча	21,75		1,07	23,27
			Паркат	21,75		1,07	23,27
		Мўғол	Маърифат	21,75		1,07	23,27
			Машъал	21,75		1,07	23,27
4.	Хўжамушкент ҚФЙ	Хўжамушкент	Мевазор	21,75		1,07	23,27
			Хонкелди	21,75		1,07	23,27
			Шоҳ	21,75		1,07	23,27
		Эрганакли	Эрганакли	21,75		1,07	23,27
		Баят	Оқтепа	21,75		1,07	23,27
			Гулбоғот	21,75		1,07	23,27
		Уювли	Оби ҳаёт	21,75		1,07	23,27
		Феруз	Феруз	21,75		1,07	23,27

5.	Дўстлик МФЙ	Чаканд	Гулобод	21,75		1,07	23,27
			Сарчашма	21,75		1,07	23,27
			Навобод	21,75		1,07	23,27
			Боғистон	21,75		1,07	23,27
		Намингон	Амир Темур	21,75		1,07	23,27
			Теракли	21,75		1,07	23,27
			Диёр	21,75		1,07	23,27
		Паскичақир	Нурли йўл	21,75		1,07	23,27
			Обод юрт	21,75		1,07	23,27
			Болғали	21,75		1,07	23,27
			Қаропчи	21,75		1,07	23,27
6.	Хавотоғ ҚФЙ	Қўшқанд	Яккатут	21,75		1,07	23,27
			Янги бўстон	21,75		1,07	23,27
			Элобод	21,75		1,07	23,27
			Қўшқанд	21,75		1,07	23,27
			Нуробод	21,75		1,07	23,27
			Булоқбоши	21,75		1,07	23,27
			Лолазор	21,75		1,07	23,27
			Гулзор	21,75		1,07	23,27
			Усмон Носир	21,75		1,07	23,27
			Гулистон	21,75		1,07	23,27
			Бештом	21,75		1,07	23,27

6.	Хавотоғ ҚФЙ	Қўриқ	Қўриқ	21,75		1,07	23,27
			Тошқўрғон	21,75		1,07	23,27
			Файз	21,75		1,07	23,27
		Учтургон	Зилолобод	21,75		1,07	23,27
			Учтургон	21,75		1,07	23,27
			Нихол	21,75		1,07	23,27
			Қадрят	21,75		1,07	23,27
			Омад	21,75		1,07	23,27
			Ибрат	21,75		1,07	23,27
		Чанговул	Чангавул	21,75		1,07	23,27
			Иқбол	21,75		1,07	23,27
7.	Шодлик МФЙ	Пучуғой	Юксалиш	21,75		1,07	23,27
			Баҳор	21,75		1,07	23,27
			Сайқал	21,75		1,07	23,27
			Шодлик	21,75		1,07	23,27
			Бирлик	21,75		1,07	23,27
			Фидокорлар	21,75		1,07	23,27
			Эзгулик	21,75		1,07	23,27
			Чимгузар	21,75		1,07	23,27
			Фаровонлик	21,75		1,07	23,27
			Ободлик	21,75		1,07	23,27
		Мелиобод	Фаровонлик	21,75		1,07	23,27

8.	Сармич МФЙ	Юқори Сармич	Ўртақишлоқ	21,75		1,07	23,27
			Тўшгузар	21,75		1,07	23,27
			Тегирмон боши	21,75		1,07	23,27
			Шўрча	21,75		1,07	23,27
			Сойгузар	21,75		1,07	23,27
			Мингбулоқ	21,75		1,07	23,27
			Тераксор	21,75		1,07	23,27
		Жўлангар	Жўлангар	21,75		1,07	23,27
			Олмачи	21,75		1,07	23,27
			Лалмикор	21,75		1,07	23,27
		Пастки Сармич	Бодомзор	21,75		1,07	23,27
			Туроншоҳ	21,75		1,07	23,27
			Ватанпарвар	21,75		1,07	23,27
			Янгиариқ	21,75		1,07	23,27
			Хунарманд	21,75		1,07	23,27
			Халқобод	21,75		1,07	23,27
			Сармич	21,75		1,07	23,27
			Қаторбоғ	21,75		1,07	23,27
			Жийдазор	21,75		1,07	23,27
		Искандар	Оқтом	21,75		1,07	23,27

Xalq deputatlari Yangiobod tuman Kengashining
2022 yil 22 fevraldagi
VI-38-37-3-54-K/22-son qaroriga
2-ilova

Жисмоний шахслар бўйича қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун ер солиғи ставкалари

Т/Р	Туман худудлари (МФЙ, ШФЙ, даҳалар, кўчалар)			Солиқ кодексининг 429-моддасига асосан 1 кв метр учун базавий солиқ ставкаси, сўмда	Халқ депутатлари Янгиобод туман Кенгаши томонидан қўлланилган коэффициент (0,5-2,0)		Даҳа, массив, маҳалла, кўча кесимида 1 кв метр учун ер солиғи, сўмда
					Камайтирувчи	Оширувчи	
1.	Янгиобод ШФЙ	Марказ	Мустақиллик шоҳ	221,0	0,9		199,0
			Баркамол авлод	221,0	0,9		199,0
			Бунёдкор	221,0	0,9		199,0
			Тараққиёт	221,0	0,9		199,0
		Янгиобод	Зиёкор	221,0	0,9		199,0
			Дўстлик	221,0	0,9		199,0
			Ёшлик	221,0	0,9		199,0
			Тинчлик	221,0	0,9		199,0
			Истиқлол	221,0	0,9		199,0
			Янгиобод	221,0	0,9		199,0
		Сайдон	Сайдон	221,0	0,9		199,0

2.	Совот ҚФЙ	Совот	Совот	221,0	0,7		155,0
			Токзор	221,0	0,7		155,0
			Буюк ипак йўли	221,0	0,7		155,0
			Кўпкарисой	221,0	0,7		155,0
			Бахт	221,0	0,7		155,0
			Чаманзор	221,0	0,7		155,0
			Хамид Олимжон	221,0	0,7		155,0
			Зиёлилар	221,0	0,7		155,0
			Фаробий	221,0	0,7		155,0
			Янгибоғ	221,0	0,7		155,0
			Бобур	221,0	0,7		155,0
			Навбаҳор	221,0	0,7		155,0
			Наврўз	221,0	0,7		155,0
			Катта сой	221,0	0,7		155,0
		Тўқбой	Тўқбой	221,0	0,7		155,0
		Сохибкор	Чинобод	221,0	0,7		155,0
			Ўзбекистон	221,0	0,7		155,0
			Иттифоқ	221,0	0,7		155,0
			Намуна	221,0	0,7		155,0

3.	Баландчақир МФЙ	Баландчақир	Баландчақир	221,0	0,7		155,0
			Олмазор	221,0	0,7		155,0
			Аҳиллик	221,0	0,7		155,0
			Боғишамол	221,0	0,7		155,0
			Янги ҳаёт	221,0	0,7		155,0
			Саҳоват	221,0	0,7		155,0
		Варқин	Варқин	221,0	0,7		155,0
			Истиқлол	221,0	0,7		155,0
			Нурафшон	221,0	0,7		155,0
		Паркат	Қўрғонча	221,0	0,7		155,0
			Паркат	221,0	0,7		155,0
		Мўғол	Маърифат	221,0	0,7		155,0
			Машъал	221,0	0,7		155,0
4.	Хўжамушкент ҚФЙ	Хўжамушкент	Мевазор	221,0	0,7		155,0
			Хонкелди	221,0	0,7		155,0
			Шоҳ	221,0	0,7		155,0
		Эрганакли	Эрганакли	221,0	0,7		155,0
		Баят	Оқтепа	221,0	0,7		155,0
			Гулбоғот	221,0	0,7		155,0
		Уювли	Оби ҳаёт	221,0	0,7		155,0
		Феруз	Феруз	221,0	0,7		155,0

5.	Дўстлик МФЙ	Чаканд	Гулобод	221,0	0,7		155,0
			Сарчашма	221,0	0,7		155,0
			Навобод	221,0	0,7		155,0
			Боғистон	221,0	0,7		155,0
		Намингон	Амир Темур	221,0	0,7		155,0
			Теракли	221,0	0,7		155,0
			Диёр	221,0	0,7		155,0
		Паскичақир	Нурли йўл	221,0	0,7		155,0
			Обод юрт	221,0	0,7		155,0
			Болғали	221,0	0,7		155,0
			Қаропчи	221,0	0,7		155,0
6.	Хавотоғ ҚФЙ	Қўшқанд	Яккатут	221,0	0,7		155,0
			Янги бўстон	221,0	0,7		155,0
			Элобод	221,0	0,7		155,0
			Қўшқанд	221,0	0,7		155,0
			Нуробод	221,0	0,7		155,0
			Булоқбоши	221,0	0,7		155,0
			Лолазор	221,0	0,7		155,0
			Гулзор	221,0	0,7		155,0
			Усмон Носир	221,0	0,7		155,0
			Гулистон	221,0	0,7		155,0
			Бештом	221,0	0,7		155,0

6.	Хавотоғ ҚФЙ	Қўриқ	Қўриқ	221,0	0,7		155,0
			Тошқўрғон	221,0	0,7		155,0
			Файз	221,0	0,7		155,0
		Учтургон	Зилолобод	221,0	0,7		155,0
			Учтургон	221,0	0,7		155,0
			Нихол	221,0	0,7		155,0
			Қадрят	221,0	0,7		155,0
			Омад	221,0	0,7		155,0
			Ибрат	221,0	0,7		155,0
		Чанговул	Чангавул	221,0	0,7		155,0
			Иқбол	221,0	0,7		155,0
7.	Шодлик МФЙ	Пучуғой	Юксалиш	221,0	0,7		155,0
			Баҳор	221,0	0,7		155,0
			Сайқал	221,0	0,7		155,0
			Шодлик	221,0	0,7		155,0
			Бирлик	221,0	0,7		155,0
			Фидокорлар	221,0	0,7		155,0
			Эзгулик	221,0	0,7		155,0
			Чимгузар	221,0	0,7		155,0
			Фаровонлик	221,0	0,7		155,0
			Ободлик	221,0	0,7		155,0
		Мелиобод	Фаровонлик	221,0	0,7		155,0

8.	Сармич МФЙ	Юқори Сармич	Ўртақишлоқ	221,0	0,7		155,0
			Тўшгузар	221,0	0,7		155,0
			Тегирмон боши	221,0	0,7		155,0
			Шўрча	221,0	0,7		155,0
			Сойгузар	221,0	0,7		155,0
			Мингбулоқ	221,0	0,7		155,0
			Тераксзор	221,0	0,7		155,0
		Жўлангар	Жўлангар	221,0	0,7		155,0
			Олмачи	221,0	0,7		155,0
			Лалмикор	221,0	0,7		155,0
		Пастки Сармич	Бодомзор	221,0	0,7		155,0
			Туроншоҳ	221,0	0,7		155,0
			Ватанпарвар	221,0	0,7		155,0
			Янгиариқ	221,0	0,7		155,0
			Хунарманд	221,0	0,7		155,0
			Халқобод	221,0	0,7		155,0
			Сармич	221,0	0,7		155,0
			Қаторбоғ	221,0	0,7		155,0
			Жийдазор	221,0	0,7		155,0
		Искандар	Оқтом	221,0	0,7		155,0